

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

1. Bestemming : vrijstaande ééengezinswoningen
2. Aantal bouwlagen : gelijkvloers en dakverdieping
3. Dakvorm : hellende daken tussen de 30° en de 55°
4. Bouwlijn : op 10 m uit de as van de weg
5. Bouwdiepte : gelijkvloers max. 15 m
6. Afstand tot laterale grenzen : 4 m
7. Afzonderlijke bijgebouwen : *geen bijgebouwen*
 - ~~max. oppervlakte 30 m²~~
 - ~~Inplanting min. 10 m achter het hoofdgebouw~~
 - ~~0 m of min. 2 m van de zijdelingse perceelsgrenzen~~
 - ~~max. hoogte 3 m~~*tenzij e. tuinhuisje
max 12 m² op min. 2 m
vd zijperceelsgrenzen*
8. Afsluitingen : levende hagen of ~~betonpaal- en plaat versterkt met roestvrije ursusdraad~~
9. Eén autobergplaats per woning is verplicht
10. Voortuin in zone non aedificandi met max. 1/3 verharding voor de opritten