

GELDENDE STEDENBOUW- KUNDIGE VOORSCHRIFTEN

1. Bestemming

- de voorgestelde percelen zijn bestemd voor alleenstaande woningen

2. Inplanting

- achteruitbouwzone 10,25m uit de rooilijn van de weg
- afstand van het hoofdgebouw tot de zijgrenzen: 4,00m

3. Volume en dakvorm

- maximum 1 bouwlaag (kamers in dak toegelaten)
- maximum bouwdiepte: 20m

4. Bijgebouwen

- afzonderlijke bijgebouwen
- maximum 20 m² / 3m hoog en min. 10m achter hoofdgebouw
- 2m van de perceelscheiding, tenzij koppeling mogelijk is met gelijkaardig buurgebouw na onderling akkoord

NIEUWE STEDENBOUW- KUNDIGE VOORSCHRIFTEN

De voorschriften betreffende de bestemming, de inplanting, volume en dakvorm blijven behouden.

De bouwzone (voor de bijgebouwen) van lot 4 (838m deel) wordt aangepast:

1. de maximale oppervlakte van het bijgebouw wordt 35m²,

2. de kroonlijsthoogte wordt 3m en de nokhoogte 5,85m