

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

BEBOUWING:

Geconcentreerd te bouwen, koppelwoningen of alleenstaande op twee samengevoegde loten.

Een of twee bouwlagen, het zelfde aantal bouwlagen per koppel.

Bouwdiepte is twaalf meters.

Afzonderlijke bijgebouwen zijn toegelaten indien ze wegens hun functie niet in het hoofdgebouw kunnen ondergebracht worden. Oppervlakte maximum 30 m². en hoogte 3.00m.

KOEREN EN HOVINGEN:

Vrije zijstroken 3.00m.

De afzonderlijke bijgebouwen op 2 m. van de perceelgrens, tenzij gekoppeld met dit van de geboor.

Een achteruitbouwstrook van minimum 5,00m. Hellende toegangen en trappen zijn er verboden.

De afsluitingen hebben een hoogte van maximum 1,90m. en 0.80m.

in de voortuin. Doorloevende hagen en steekafsluitingen zijn toegelaten.

DAKHELLING EN MATERIALEN:

Het hoofdgebouw heeft een dakhelling van 30° tot 45°. zelfde helling per koppel.

Het bijgebouw is voorzien van platdak.

Zelfde materialen en kleur voor de gevelbekleding en dakbedekking, per koppel.